**БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СТӘРЛЕБАШ РАЙОНЫ ЯШЕРГАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЙӘШЕРГӘН АУЫЛ СОВЕТЫ СТЕРЛИБАШЕВСКИЙ РАЙОН**

**АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ СОВЕТЫ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

**453192, Стәрлебаш районы, 453192, Стерлибашевский район**

**Йәшергән ауылы, Р.Кашапов урамы,92 с.Яшерганово,ул.Р.Кашапова,92**

КАРАР РЕШЕНИЕ

**« 28 » ноябрь 2017 й. № 63-4 « 28» ноября 2017 г.**

**«Об установлении налога на имущество физических лиц сельского поселения Яшергановский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан»**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 4 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Башкортостан от 30 октября 2014 года № 142-з «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Башкортостан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 3 Устава сельского поселения Яшергановский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории сельского поселения Яшергановский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан налог на имущество физических лиц (далее - налог), определить налоговые ставки.
2. Установить следующие налоговые ставки по налогу:
   1. **0,2** процента в отношении жилых домов;
   2. **0,1** процента в отношении квартир, комнат;
   3. **0,2** процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
3. **0,2** процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
4. **0,2** процента в отношении гаражей и машино-мест;
5. **0,2** процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
6. **2,0** процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378 Налогового кодекса Российской Федерации;
7. **2,0** процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.9 **0,5** процента в отношении прочих объектов налогообложения.

1. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения Яшергановский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан от 27 июня 2016 года № 51-1.
2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2018 года.
3. Настоящее решение разместить на официальном сайте и обнародовать на информационном стенде администрации сельского поселения Яшергановский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан.

Глава сельского поселения

Яшергановский сельсовет

муниципального района

Стерлибашевский район

Республики Башкортостан Н.В.Гимазов